



नैनीताल बैंक

ई-नीलामी सूचना

मुख्य कार्यालय, वसूली विभाग, जी०बी० पंत रोड, नैनीताल, (उत्तराखण्ड) फोन-7060098662, ई-मेल : recovery@nainitalbank.co.in

सरफाएसी अधिनियम 2002 के तहत ऑनलाइन ई-नीलामी माध्यम से आस्तियों की बिक्री

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) एवं 9 के साथ पठित प्रतिभूति हित अधिनियम, 2002 की वित्तीय आस्तियों तथा प्रवर्तन के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण के तहत अचल आस्तियों की बिक्री हेतु ई-नीलामी बिक्री सूचना

एतद्वारा आम जनता को तथा विशेष रूप से ऋणी एवं जमानतदार(यों) को सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अचल संपत्ति, जो सुरक्षित ऋणदाता के पास बंधक है, जिसका रचनात्मक/भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, उसे नीचे दी गई तालिका में उल्लिखित राशि की वसूली के लिए ई-नीलामी के माध्यम से "जहाँ है जैसे है", "जो है यही है", "जो भी है वहीं है" तथा "उपचार रहित" के आधार पर बेचा जाएगा, साथ ही सुरक्षित ऋणदाता नैनीताल बैंक लिमिटेड को देय ब्याज, लागत और व्यय भी वसूला जाएगा। आपको सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> के माध्यम से सार्वजनिक ई-नीलामी आयोजित करने जा रहे हैं।

कर्जदार(रों)/जमानती(यों) का नाम तथा पता	सम्पत्ति का विवरण	धारा 13(2) के तहत सूचना की तिथि कब्जा करने की तिथि तथा कुल बकाया, वसूली को घटाकर, यदि कोई हो	कब्जे की स्थिति	ईएमडी/बिड राशि जमा करने हेतु खाता संख्या	ईएमडी जमा करने की तिथि व समय	सम्पत्ति के निरीक्षण की तिथि व समय	आरक्षित मूल्य	सम्पत्ति लोकेशन के लिए क्यू आर	सम्पत्ति की फोटो के लिए क्यू आर
					ई-नीलामी की तिथि व समय	ईएमडी	बोली बढाने की न्यूनतम राशि		

यह प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के तहत कर्जदार/जमानती/बंधककर्ता के लिए सांविधिक 15 दिवसीय बिक्री सूचना है।

शाखा: 2ए, चर्च कंपाउण्ड, बाजोरिया रोड, सहारनपुर, (उत्तर प्रदेश)-247001, फोन - 0132-2716661, ई-मेल: saharanpur@nainitalbank.co.in

1. शेखर त्यागी पुत्र इसम सिंह (कर्जदार) , निवासी जयपुर माजरा, जारोदा पांडा, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश-247453 2. मोनिया त्यागी पत्नी शेखर त्यागी (कर्जदार) , निवासी जयपुर माजरा, जारोदा पांडा, सहारनपुर, उत्तर प्रदेश-247453	बंधक अचल सम्पत्ति के सभी भाग व हिस्से जो कि आराजी प्लॉट सं. 76 व 77, खसरा सं. 45/1, वेक ग्राम हसनपुर माजरा ताहरपुर, सहारनपुर में स्थित है। सम्पत्ति उप निबंधक सहारनपुर के कार्यालय में वही सं. 1, खण्ड सं. 9534, पृष्ठ सं. 121 से 146, क्रमांक सं. 3982, दिनांक 26.04.2023 को शेखर त्यागी पुत्र इसम सिंह के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सीमाएँ (टाइटल डीड के अनुसार)- पूरव में 40 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में 40 फीट चौड़ी सड़क, उत्तर में प्लॉट सं. 77 का उत्तरी भाग, दक्षिण में प्लॉट सं. 75	22.04.2024	भौतिक	खाता संख्या : 060420920000025 आईएफएससी कोड : NTBLOSAH060 अथवा दि नैनीताल बैंक लि० के नाम से डिमाण्ड ड्राफ्ट के माध्यम से बैंक की बाजोरिया रोड, सहारनपुर शाखा में जमा किया जाये	ईएमडी जमा करने की अन्तिम तिथि 10.03.2026 सायं 04:00 बजे तक	09.03.2026 10.00 AM to 03.00 PM	₹ 11,72,681.00 (रुपये ग्यारह लाख बहतर हजार छः सौ इक्यासी मात्र)			
		31.08.2024					₹ 25,12,827.19 (रुपये पच्चीस लाख बारह हजार आठ सौ सत्ताईस एवं पैसे उन्नीस मात्र) दिनांक 22.04.2024 तक की स्थिति के अनुसार साथ ही दिनांक 23.04.2024 से सुरक्षित परिसंपत्तियों की सुरक्षा पर ब्याज व अन्य व्यय			₹ 1,17,268.00 (रुपये एक लाख सत्रह हजार दो सौ अड़सठ मात्र)
										₹ 10,000.00 (रुपये दस हजार मात्र)

ई-नीलामी बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए नियम एवं शर्तों सहित अधिक विवरण के लिए इच्छुक सभी भागीदारों/बोलीदाताओं से वेबसाइट <https://sarfaesi.auctiontiger.net> तथा www.nainitalbank.co.in (बैंक की साइट) देखने का निवेदन किया जाता है और अधिक जानकारी, नियम एवं शर्तों, ई-नीलामी में भाग लेने की प्रक्रिया के लिए बैंक के सेवा प्रदाता ई-प्रोक्चोरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड श्री राम शर्मा, संपर्क नंबर - 8000023297 और ई-मेल ramprasad@auctiontiger.net से संपर्क करने की भी सलाह दी जाती है।

स्थान : नैनीताल, उत्तराखण्ड

दिनांक : 19.02.2026

प्राधिकृत अधिकारी, नैनीताल बैंक